

地域づくりに

貢献する

阿見町商工会

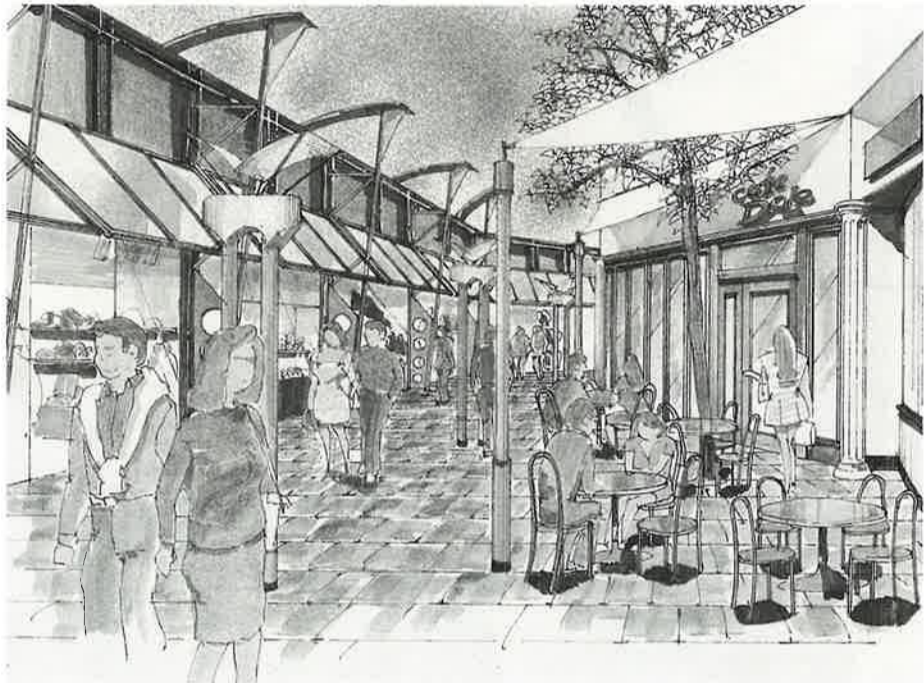
# 商工あみ

発行所 阿見町商工会  
 阿見町大字阿見3842-4  
 TEL 0298-87-0552  
 FAX 0298-87-0342

発行責任者 千葉 力 三  
 商工会員数 916名  
 青年部員数 46名  
 婦人部員数 107名

## パティオ・アミ構想再検討へ

平成6年より検討してきた阿見町商業活性化構想だが、いくつかの理由により断念、再検討の運びとなった。



都市計画地国道125号線沿い中郷地区・パティオ・アミ構想実現にむけ、出店希望者を募り、商工会内にワーキンググループを組織して事業の推進にあたってきたが、以下のような理由で、中郷地区・集中型パティオ群の形成を断念した。

- ① 予定地の確保難による大幅な規模縮小
- ② 地元業者の危機感の不足、経済的負担の限界等により出店希望者が減少、定数に満たなくなった
- ③ 125号線バイパス沿いの当初計画予定地は、急激な地価の高騰、大手資本の積極的な参入により、参加中小企業者の投資負担能力の限界を越えた

以上のことから、阿見町商工会・ワーキンググループ・地元業者及びコンサルタントにより、商業活性化委員会を再編成し、阿見町商店街の活性化構想の修正等を行うべく、再検討を実施した。

### 機会

- 人口・世帯数共に増加傾向にあり、首都圏のベッドタウン化に伴うニューファミリー世代の増加が顕著である。また、県全体に比較して20代、30代の人口構成が高い。
- 国道125号バイパス、都市計画道路等の広域幹線道路によりアクセス性が向上。
- 湖岸地区の子科練記念館は集客性が高く(年間7~8万人)、霞ヶ浦等の自然資源も豊富である。

### 脅威

- 人口年齢が高齢化傾向
- 国道125号バイパス開通により阿見町商店街の通行量が減少している。
- 第1次阿見町開発計画地域へ大手資本が参入し、開発用地確保に困難が生じている。
- 大規模小売店舗法の規制緩和、景気の上向き等により大型店の出店計画が増加。
- 商店街地区内の大型店(カスミ・マルエツ等)へ購買力が流出している。
- 学園都市や首都圏等の上位都市へ購買力が流出している

### 魅力・オリジナル・ヒト

パティオ・アミ構想を推進するにあたり、活性化委員による先進地視察を実施した。まずひとつ、小さな商店街の集積で、自由な商店・個店の出店であるが、最低限のルールづくり(1階店舗・2階住宅など)がなされている駅を中心とした半径300mの面的商店街、「自由が丘商店街」。もうひとつ、個店の集積、商店街というよりは「まち」が形成されていて、住民が生活する全てのものである、都電駅に隣接した線型商店街、「三の輪銀座商店街」。

### 機会弱み

## 分

阿見町商業界

## 析

阿見町商業の活性化の課題を見い出すべく、阿見町の機会・脅威・強み・弱みの分析を行った。

### 強み

- 農業中心から商・工・サービス業等の都市型産業構造へ移行している。
- 中郷・西郷地区に商業・業務中心の整備構想が進行している。
- 陸上自衛隊武器学校武器資料館、東京医大付属病院、茨城大学農学部、県立医療大学および総合運動公園等の集客の核があり、また県立医療大学地域には文化センターの設立計画が進行している。
- スタンプ事業の認知度が高く、収集率も比較的高い。

### 弱み

- 点在型であるため、店舗の連続性が低く、商業の中心地が存在しない。
- 業種構成に特徴がなく、商店街のイメージが形成されにくい。
- 商店街に民家が多く、魅力的な店が少ない。
- 集客の核となる施設が存在せず、駐車場も不足。
- 車両通行量増加により、歩行安全性・買物快適性が低下している。
- スタンプ事業以外の活動を殆ど行っていない。
- スタンプ事業に魅力がなく加盟店が少ない。
- 組織体制が未整備で、商店街の共同意識が欠如している(商店街組織への加入希望率は約3割)。また、青年部に活動力・統率力あるリーダーがいらない。
- 経営者の危機意識の欠如。
- 経営業績が悪化傾向にあつて資金面の余力が少ない。
- 阿見ショッピングセンターの出店状況より、商店街開発への参加意欲が弱い。



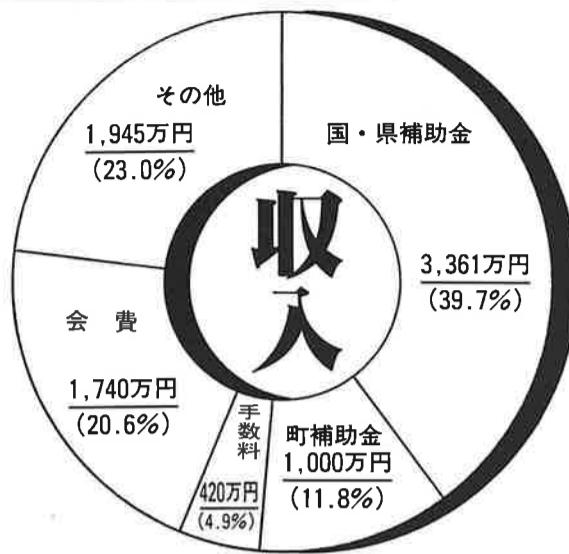
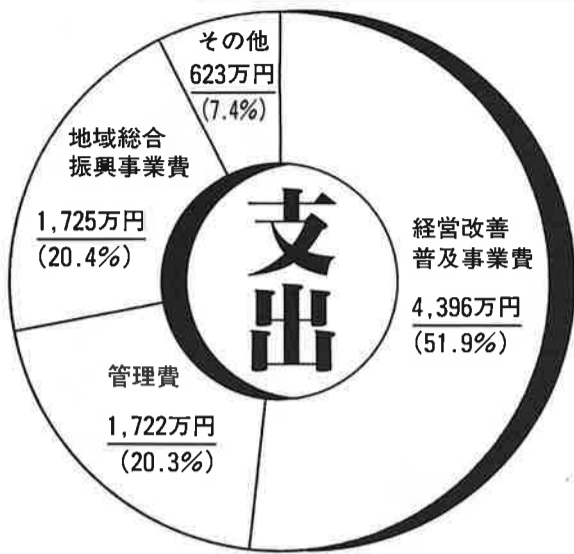
百聞は一見にしかず。ここには学べべきものがたくさんあり、商業活性化委員会での検討が進むにつれ、阿見町商業の抱えるべき課題が、次から次へとあふれ出してきた。

### 考慮すべき課題

- ① 中小企業者が規模的・経済的に実現性が高いこと。
- ② 阿見町商業者が独占的に活用できる立地でアクセス面、集客面で将来発展性の高い地域であること。
- ③ 地元地域住民及び増加新住民の需要に配慮すること。
- ④ 行政と協力し、固有の商業・文化の特徴を生かした商業集積を構築していくこと。
- ⑤ 点在型商業の欠点を改善できること。
- ⑦ 駐車場を有した集客の核であること。
- ⑥ 活力ある若手リーダー組織が形成しやすいこと。
- ⑧ 町内の大型店と棲み分け上位都市の魅力を活かせる限り表現できること。
- ⑨ 多様な地域需要に応えること。
- ⑩ 阿見町の発展に貢献できるものであること。

計画は計画作りだけに終わらず、事業として実施されて初めて意義がある。この事業は阿見町商業者ひいては阿見町の多様な期待に応えた幅広いものであり、以降、パティオを選定し、必要業種を指定するなど出資者を募り、主体的に各部門・各分野に事業分担し、段階を踏んで、地域の総力を注いで実現していかなければならない。そして、皆さんの底力を見せて下さい。

# 平成9年度予算 総額8,466万円



## 平成9年度 第36回通常総代会

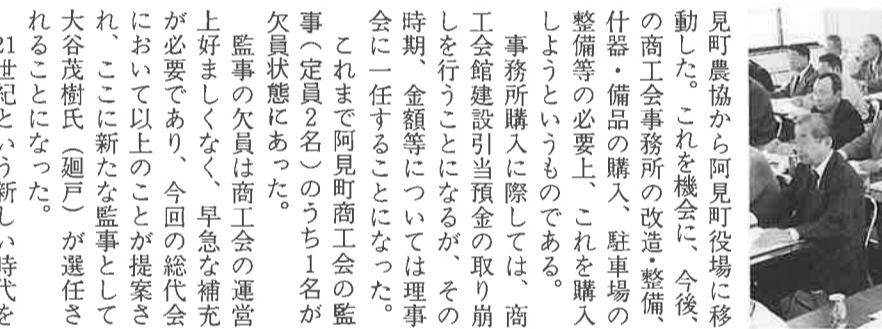
5月23日、阿見町商工会議室において、平成9年度第36回通常総代会が行われ平成9年度商工会事業・予算等が可決された。また、商工会運営規約の一部改正、商工会事務所の購入、監事の補充等、全ての議案が可決された。



次に、今回可決された、商工会事務所の購入が検討されるに至った理由は次の通り。長い間ひとつ屋根の下で共に過ごしてきた阿見町社会福祉協議会が、平成9年3月31日付けで県立医療大学前の総合福祉会館に移転、また、現在借用中の事務所の所有が阿

可決された議案の一つ、商工会運営規約の一部改正は、手数料に関するもので、金融機関関係では、これまで貸し付け決定額の千分の1の手数料を徴収していたものが、今回の改正で、これは免除されることになった。また、記帳関係では決算指導時の、会員と非会員の、指導手数料の区別(会員2千円・非会員4千円)を図る。記帳機械化手数料も、消費税要の場合、消費税不要に対し、千円増の3千円へと改正された。

見町農協から阿見町役場に移動した。これを機会に、今後の商工会事務所の改造・整備、什器・備品の購入、駐車場の整備等の必要上、これを購入しようというものである。事務所購入に際しては、商工会館建設引当預金の取り崩しを行うことになるが、その時期、金額等については理事事に一任することになった。これまで阿見町商工会の監事(定員2名)のうち1名が欠員状態にあった。監事の欠員は商工会の運営上好ましくなく、早急な補充が必要であり、今回の総代会において以上のことが提案され、ここに新たな監事として大谷茂樹氏(廻戸)が選任されることになった。



21世紀という新しい時代を目前にして、地域の中核的存在である商工会と致しましては、その存在意義を自覚しつつ、意欲・使命感を持って、困難な状況に立ち向かい、地域振興・中小企業支援・商業活性化等について、更に積極的な役割を果たして参りたいと考えております。

### 平成9年度 商工会主な行事予定

|         | 4月          | 5月         | 6月  | 7月           | 8月                    | 9月                 | 10月                     | 11月                             | 12月             | 1月            | 2月                             | 3月                    |
|---------|-------------|------------|---|--------------|-----------------------|--------------------|-------------------------|---------------------------------|-----------------|---------------|--------------------------------|-----------------------|
| 商工会     | 理事金融審査会役員監査 | 総代会金融審査会   | 金融審査会会員研修会商工・福祉まつり企画実行委員会役員研修会商工『あみ』珠算検定(6/8) | 理事会金融審査会     | 理事会金融審査会商工・福祉まつり実行委員会 | 理事会金融審査会会員ソフトボール大会 | 理事会金融審査会商工・福祉まつり(10/20) | 理事会金融審査会従業員研修会商工『あみ』珠算検定(11/16) | 理事会金融審査会年末調整説明会 | 新春経済講演会商工『あみ』 | 理事会金融審査会経営者講演会確定申告相談珠算検定(2/15) | 理事会金融審査会会員ゴルフ大会確定申告相談 |
| 青年部     |             | 通常総会       |   | 視察研修         | まいあみまつり(8.2~3)        | 講習会                | 商工・福祉まつり(10/26)         |                                 | 講習会             | 視察研修          |                                |                       |
| 婦人部     | 役員会         | 通常総会       | 講習会   | 役員会          | 同上                    | 役員会                | 同上                      | 視察研修会                           | 役員会             | 観劇            | 福祉施設訪問                         | 役員会                   |
| スタンプ会   |             |            | 観劇招待(6/28)                                    | 役員会          |                       |                    | 一泊招待(10/21,22)          | 役員会                             |                 |               | 役員会                            | 総会                    |
| 食品衛生協会  |             | 役員会会保菌検査   | 総代会   | 立入検査         |                       | 役員会                |                         | 役員会                             | 講習会             |               |                                |                       |
| 青色申告会   |             | 役員会        | 総代会   | 婦人部総会源泉納付相談会 |                       | 役員会                | 講習会                     | 講習会                             | 決算説明会年末調整説明会    | 講習会           | 確定申告相談                         | 消費税申告相談               |
| 竜ヶ崎法人会阿 |             | 竜ヶ崎法人会通常総会 | 阿見地区会通常総会                                     |              | 役員会                   | 講演会                |                         | 源泉説明会                           |                 | 役員会           | 講習会                            |                       |
| 企業連絡協議会 | 総会          |            | 役員会   |              |                       | 視察研修会              |                         | 役員会                             |                 | 講演会           |                                | 総会準備委員会               |
| 機械金属工業会 |             | 総会         | 役員会   | 講習会          |                       | 研修会                | 講演会                     |                                 |                 |               | ボウリング大会                        | 講習会                   |
| 各部会     | ← 各部会活動 →   |            |   |              |                       |                    |                         |                                 |                 |               |                                |                       |



町内企業紹介シリーズ 18号

「己はプロ」目標No.1

日本メカニック株式会社阿見工場

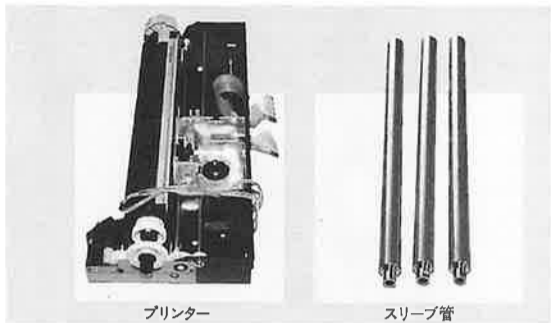


常務取締役 工場長 佐藤 行信

当社は、一九七〇年創業以来『己はプロ』目標No.1の社訓の下に、最高の品質と最高の技術力を目標に、優良企業を目指し、研究、開発、環境創造に、社員一丸となって取り組んでおります。



現在は、主にキヤノン(株)殿及びキヤノングループ殿の生産に、協力会社として、複写機の心臓部となる現像機・ドラムユニット等の部品加工・組み立て・調整・検査・出荷の一括作業をしております。特にマグネットスリーブについては、独自の技術開発により特許を取得し、合理化ラインを構築して、品質・価格・環境等々、時代のニーズに応えるべく鋭意努力しております。



プリンター

スリーブ管

また、スリーブの技術研究をした過程で、思いもよらなかった新製品が誕生致しました。それが今話題のゴルフのドライバー「Xキャリー」です。スリーブの表面硬度を高める技術を利用し、従来の物よりも高い反撥力と高剛性による高機能を実現しました。この技術は「TAF加工」として、日本・アメリカで特許を取得しています。興味のある方は、ぜひ試打なさってみてはいかがでしょうか。

今後ともご指導、ご鞭撻、よろしくお願い致します。

『振れば飛ぶ』のキャッチコピーでおなじみのXキャリーは店頭には置いておらず、直販のみの取扱いです。『Xキャリー』お問い合わせ先 日本メカニック

ゴルフ事業部

03-3935-6344 FAX 03-3934-9200

認識と体験

青年部講習会



青年部は3月3日と3月26日に講習会を実施しました。3月3日は千葉商工会長を講師に招いて『海外の諸事情について』並びに『皆川勝弘先生による『不況下における生き残り戦略』というテーマで開催しました。いずれの講習会でも参加部員たちは新たな世界観や現状下における認識を得ることができた有意義な講習会となりました。

女性らしく女性であることを生かす

婦人部講習会

婦人部(部長・齋藤幸枝・部員数104名)では、3月25日商工会議室に於て、講演会を実施しました。



『ビジネスに生かす感性と社交性』をテーマに、日本マネージメント・リサーチより、加藤久美子先生をお迎えし、商売のノウハウを勉強致しました。商工婦人としての魅力・感性・さわやかで周りを明るくする魅力学・表情・態度・動き・その場その場に合わせた着こなし・自己表現のための身のこなしに至るまで、いつまでも魅力ある女性であることの重要性を再認識することができた、有意義な講演会でした。

新青年部長あいさつ



青年部長 野口 雅弘

この度、小林部長の後を引き継いで、阿見町商工会青年部の部長を務めさせていただきますことになりました。来年は阿見町商工会青年部が発足して、25周年を迎えます。この間、歴代部長をはじめ、部員の皆さんの努力により、他に誇れる青年部となりました。中小企業を取りまく環境は非常に厳しい……ということをよく耳にしますが、その中には後継者の問題も大きなウエイトを占めているように思われます。

ひよひよって優勝三回目ですか?

阿見町商工会ゴルフ大会が2月21日、強風の吹き荒れる阿見ゴルフクラブで開催されました。今年、寒い時期の開催にもかかわらず、72名もの参加者がありました。

優勝

(なんと三回目!)

長島信之氏 ネット73・8

準優勝

飯島芳男氏 ネット74・0

三位

大久保常生氏 ネット74・6

ベストグロ

大久保常生氏 グロス77



第12回ゴルフ大会表彰式

この大会の恒例となりましたチャリティー(シヨートホールでワンオンしなかつた方に寄付をお願いしました)には、今年合計7万円が集まり商工会長を通して、社会福祉協議会へ寄付されました。みなさんありがとうございます。来年のチャリティーもこの調子でよろしくお願ひ致します。

シール作りはひ・み・つ 工業部会視察研修

3月27日、町内優良企業視察研修として、香澄の里工業団地に工場を構える(株)フジシール茨城工場を訪ねました。この会社はペットボトルなど球形の表面のシールによるパッケージ(一体どうやるんですかね?)など独自の技術(企業秘密なので教えてもらえませんでしたが)を持つ企業で、普段身の回りにおける不思議なものが大抵をちよびつと知ることができました。少し心残りではありましたが、有意義な研修となりました。今後この企画は続きますので参加をお待ちしています。

新入会員 よろしくお願ひします

- 商業部会
  - 高島裕二 (旬)ブレイク
  - 桜井克行 さくらい薬局阿見店
  - 米坂勇市 米坂メガネ
  - 青木香子 青木販売所
  - 塚本国彦 ルーム5アミ
- 土木建設業部会
  - 氏家竜之助 霞ペインター
  - 柳田三夫 (旬)三富士興業
- 工業部会
  - 福崎裕文 産和電子(株)
  - 後藤拓郎 (旬)テックスジャパン
  - 桜井哲男 サクラ
- サービス業部会
  - 浅野隆徳 (旬)隆美商事
  - 後藤 滋 後藤設計
  - 結城 武次 木綿季
  - 佐山 武 ショシュベール
  - 幅野 弘一 (旬)山形商事

# こんにちは！お店訪問

No.17

『食う・寝る・遊ぶ』わかつちやいるけどなかなか実践できない、人生を楽しむための三つのエッセンス。その中のひとつ、『遊ぶ』ことを、多くの人に味わってもらいたいというお店が、今回の訪問先です。



## 疲れたけれど歩いてよかった ウォークラリー



みなさん、歩いてますか。「楽ダカラ」といって近くのコンビニまで車で行ったりしていませんか。歩くのは体にとってもいいんです。

ということで、昨年に引き続き、ウォークラリー大会を開催しました。

当日(3月23日)は雨降り、「みんな来るかなあ」と心配しましたが、来ました来ました老若男女合わせて136人。

スタート前の軽いレクチャ―と準備運動を役場の屋内でみっちり詰まりながら済ました後、各チームは雨の町へと次々と出発していききました。見なれぬコース図を片手に見なれた町中を右往左往するカラフルなカッパの親子とカサの花。「ここはどこ？これは何？」各ポイントでの観察・クイズは頭を悩ませる。



途中でコースを見失った人も、せっかくだからとリタイアせずに、チェックポイントから再スタートしてゴールへ向かってもらいました。「アーツカレタ」とあちこちから聞こえるゴール地点には疲れた顔はなく、みんな笑顔笑顔笑顔笑顔笑顔笑顔。

ここは「ブレイク(術)高島夫妻(裕二さん・則子さん)と、看板娘の姫さん(ゴールデンリトリーパー3歳)の営むオートバイショップ。連日オートバイが好きな人達が、たくさんやって来る。その客層は高校生から年配の方まで幅広く、みんなでツーリングに行ったり、バーベキューをして楽しんでいる。「あまり儲けを考えると始めた商売じゃないんです。共通の趣味が高じて始めたもので、私達の大好きなオートバイに『楽しく乗ってもらいたい』というのが全てです。お客さんが来て、バイク談議に花が咲き、楽しい時間が過ぎていく。お客さんにも、私達にもいい環境であればそれでいいんです。それで儲かるに越したことはないけどね」とお二人は思いを述べる。

オートバイは現代人にとってどんな存在でしょうか。「しがらみの多い世の中で自分一人の時間が持てるもの」ライダーから見た車社会の道路交通安全状況について「安全は基本的なルールの上になり立つものですが、この辺りでは一人一人が自分のルールで運転している様に思います。常に他人に警戒心を与えない、誰もが予測可能な行動をとってもらいたい。特にオートバイは弱い立場なのでいたづらに煽ったりせずいたづらで上げて下さい」渋滞でイライラしているあなたの横をスッと抜けていくライダー。この姿にあなただのぞいてみてはいかがか。有限会社ブレイク 阿見2661-1 087-9144

## 講座案内

- \* 定員は全て20名\*
- 技能向上コース
- 第2種電気工事士受験対策(実技による受験準備) 7月8〜9日
- 小型移動式クレーン技能講習(操作に関する学科・実技) 7月22〜24日
- アーク溶接特別教育(溶接装置の取扱いの知識 技能・関係法令) 9月24〜26日
- NCプログラミング技術(旋盤) (簡単なプログラム作成と機械加工) 9月30日・10月1〜3日
- OAコース
- ワープロ実務(文書作成) (太郎バージョン5 Win) 7月28〜31日・8月1日
- パソコン実務(表計算)

(エクセルバージョン5 Win) 8月18〜22日

ワープロ実務(文書作成) (太郎バージョン5 Win) 9月8〜12日

\* 講座によっては申し込み期限がありますので、お問い合せは左記まで、お早めに。 県立土浦産業技術専門学院 02998(41)3551

## 下請取引斡旋します

### 下請取引斡旋相談所

財団法人茨城県中小企業振興社は県内中小企業の支援事業として、下請取引斡旋事業を行っており、同事業を円滑に推進するための下請取引移動斡旋相談所を開設しています。この移動斡旋所は、下請中小企業者が利用しやすいように、県の各地方総合事務所へ公社職員が出向き、相談指導を行うものです。

#### 【相談内容】

- ① 下請け取引の紹介斡旋に関する事
- ② 下請け取引に関する苦情又は紛争に関する事
- ③ 機械設備の近代化に関する事
- ④ 経営の合理化、技術の向上に関する事
- ⑤ その他

#### 【相談所開設日】

平成9年 8月22日(金)  
10月17日(金)  
12月19日(金)  
平成10年 2月20日(金)  
\* (午前9時〜12時まで) \*

#### 【開設場所】

県南地方総合事務所  
・ 商工労政課(土浦合同庁舎内)  
02998(22)8511

#### 【お問い合わせ先】

茨城県中小企業振興社  
・ 企業振興課  
0299(224)5317  
お気軽にご利用下さい！

## シロバン合格おめでとう

日曜日の校舎の静寂の中、上の階から聞こえてくる沢山のソロバンをはじく音。2月16日、全国商工会連合会が主催する題105回珠算検定試験が阿見小学校で開催され名の受験者は、日頃の練習の成果を試すべく、真剣なまなざしで挑戦した。残念ながら今回の試験では一級の合格者はありませんでした。

#### 《一級合格者》

該当者なし

#### 《二級合格者》

- 森下未菜さん(千代田町)
- 渡辺直樹さん(千代田町)
- 関口 光さん(千代田町)
- 根本直美さん(土浦市)
- 大場麻由さん(阿見町)
- 渡辺菜美さん(阿見町)
- 興石純子さん(阿見町)

◆ 次回の珠算検定実施期日 ◆  
第107回珠算検定試験

試験 日 11/16(日)  
申込受付開始日 9/18(木)  
応募締切日 10/17(金)

## 編集後記

新緑あふれる季節となりました。皆さんにおかれましては、正業にお励みのこととお慶び申し上げます。さて、過日は第36回総代会ということで、皆様方にはお忙しいところ、ご苦労とご協力を頂きました。おかげさまで例年の通り充実した内容をもって終了することができました。さて、なかなか明るさのない経済情勢ですが足下を固め、少しずつでも前進するよう頑張ります。皆様様の御健勝とご活躍を心からご祈念申し上げます。(編集長H)

## 掛金一つで 三つの備え 商工貯蓄共済

### 貯蓄・融資・保険

知らず知らずに自己資金の蓄積  
備えあれば憂いなし  
ご利用ください、有利な融資

商工貯蓄共済は商工会の正規事業です。